

珠海市住房和城乡建设局  
珠海市财政局  
珠海市地方税务局  
珠海市房地产登记中心

文件

珠规建房〔2014〕15号

---

## 关于发布 2014 年上半年我市主城区新建住房 平均交易价格的公告

根据国家、省有关稳定住房价格的文件精神，现将 2014 年上半年我市主城区住房平均交易价格的有关事项公告如下：

2014 年上半年，我市主城区的住房平均交易价格（新建住房价格）为 13879.41 元/平方米。2014 年 7 月 1 日起至 2014 年 12 月 31 日止（以正式商品房屋买卖合同签订时间为准），主城区范围可享受购买普通住房优惠政策的价格范围为 19986.35 元/平方米以下（13879.41 元/平方米 × 1.44，按照建筑面积计算，含本数）。

金湾、斗门、万山海洋开发试验区的住房平均交易价格由各区相关行政主管部门发布。

特此公告。



2014年7月7日

---

珠海市住房和城乡建设局办公室

2014年8月20日印发

---